

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 23.06.2026, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 1. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Werkausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bauantrag zum Rückbau eines und der Errichtung von zwei neuen Pufferspeichern für das örtliche Fernwärmenetz auf dem Grundstück Fl.Nr. 535 Gemarkung Grafing (Gartenstraße 2)
2. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Batterie-Energiespeicheranlage mit 12 MW Leistung und 24 MW/h Kapazität mit Anschluss an das Umspannwerk der Bayernwerk Netz GmbH auf dem Grundstück Fl.Nr. 901 Gemarkung Nettelkofen (nähe Gsprait)
3. Bauantrag zum Rückbau einer Lagerhalle und Wiederaufbau an anderer Stelle auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/78 Gemarkung Öxing (Rotter Straße 15)
4. Bauantrag zur Erhöhung der Jahresdurchsatzmenge des Komposthofes auf der Fl.Nr. 1406 Gemarkung Straußdorf (Neudichau 30)
5. Vollzug des BauGB;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (§ 12 BauGB) für das Fuhrunternehmen (Speditionsbetrieb) "Fuchs" in Nettelkofen;
Prüfung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB) und ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
6. Gesamtverkehrsplan Grafing;
Einvernehmliche Abstufung der Staatsstraße St 2089 zur Gemeindestraße gemäß Art. 9 BayStrWG für die Abschnitte
a) Glonner Straße (ab Einmündung Aiblinger Straße stadteinwärts)
b) Marktplatz
c) Münchener Straße (stadtauswärts bis zum Kreisverkehrsplatz Seeschneid)
Abschluss der Abstufungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern
7. Informationen
8. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 15.06.2026

Christian Bauer
Erster Bürgermeister