

Hinweis für die Presse: Bitte nicht vor dem Sitzungstag veröffentlichen.

**Beschlussvorlage FB 3/017/2024
TOP Nr. 2 (Bau- und Werkausschuss)**

Gremium
Bau- und Werkausschuss

Beschluss
Entscheidung

Ö-Status
öffentlich

Sitzungstag
27.02.2024

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Bauantrag zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 1097 der Gemarkung Straußdorf (Burgholzstraße 9)

Sachverhaltsdarstellung / Begründung

Beantragt wird die Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit den Maßen 7,47 m x 15,99 m, einer Wandhöhe von 5 m bzw. geländebedingt 6,12 m und einer Firsthöhe von 7,11 m und unmittelbar daran anschließend eine kleinere Halle mit 4,87 m x 6,0 m, einer Wandhöhe von 3,75 m und einer Firsthöhe von 5,10 m.

Die Umgebungsbebauung entspricht einem faktischen Dorfgebiet, die dem bestehenden landwirtschaftlichen Betrieb dienende Maschinenhalle ist hier nach der Art der baulichen Nutzung zulässig.

Beschlussvorschlag

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein Verw.HH / Verm.HH Ansatzüberschr. Nachtragsvormerkung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Ja, positiv Ja, negativ Nein

Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen? Ja Nein

Anlagen:

2024-001 c Amtlicher Lageplan.cdr

2024-001 c Eingabeplan