

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 29.11.2022, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 26. Sitzung des Bau- und Werkausschusses mit
folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschrift der 20. öffentlichen Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 26.04.2022 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
3. Tektur zum Umbau eines bestehenden Kompoststalls;
Neubau eines Futterbandes mit Überdachung und eines neuen Laufhofs/Fressgangs sowie Abbruch des bestehenden Festmistlagers auf dem Grundstück der Fl.Nrn. 1301 und 1303/2 der Gemarkung Nettelkofen (Gasteig 14 a)
4. Bauantrag zur Erteilung einer befristeten Baugenehmigung zur Unterbringung von Kriegsgeflüchteten bis zum 31.12.2024 auf dem Grundstück der Fl.Nr. 282/78 der Gemarkung Öxing (Rotter Str. 15)
5. Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Teilfläche des Hofes zu einem Biergarten mit Verschiebung von 5 Parkplätzen auf dem eigenen Grundstück auf der Fl.Nr. 39 der Gemarkung Grafring (Marktplatz 2)
6. Bauantrag zum Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus und Errichtung einer zweiten Wohneinheit (Einliegerwohnung) auf dem Grundstück der Fl.Nr. 70/3 der Gemarkung Elkofen (Henneleiten 19)
7. Vollzug des BauGB;
18. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Berufsschulzentrum Grafring-Bahnhof und die Erweiterung des Bahnparkplatzes westlich der Bahnstrecke (Sondergebiet Schulzentrum und Parkplatz);
Planoffenlegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB;
Prüfung der Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss (§ 5 BauGB)
8. Verkehrsplanung und Straßenbau;
Verkehrskonzept "Sport- und Schulzentrum Grafring" - Teilmaßnahme "Am Stadion";
Vorstellung des Bauentwurfes (Fortschreibung) und Vorbereitung des Straßenbauprogramms
9. Gewässerentwicklung und Gewässerausbau;
Hochwasserangepaßte Renaturierung des Ziegelgrabens im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 1257 und 1258/1 der Gemarkung Nettelkofen als naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahme;
Billigungs- und Durchführungsbeschluss

10. Grundsatzbeschluss zur sozialen Wohnraumpolitik
Umsetzung im Baugebiet "Aiblinger Straße II" durch das "Mietwohnungsprogramm Grafing"
 - a) Staatlich geförderter Wohnungsbau (Fl.Nr. 588 der Gemarkung Grafing)
 - b) Gemeindliches Mietwohnungsprogramm (Fl.Nr. 555 der Gemarkung Grafing)
11. Grundsatzbeschluss soziale Wohnungsbaupolitik;
Vereinbarung von Folgelastenvereinbarungen für Kindertageseinrichtungen im Rahmen der Baulandentwicklungen "Aiblinger Straße II" und "Am Schönblick Nord II" ;
Gesamtkonzept
12. Liegenschaften;
Rathausgasse 3;
Kostengegenüberstellung Neubau, Sanierung, Abbruch (Maßnahmenbeschluss)
13. Informationen
14. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 21.11.2022

Christian Bauer
Erster Bürgermeister