

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 25.10.2022, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 25. Sitzung des Bau- und Werkausschusses mit
folgender Tagesordnung statt.**

1. Liegenschaften;
Rathausgasse 3 und 5;
Abbruchmaßnahme (Maßnahmenbeschluss)
(vorab Ortsansicht Rathausgasse 3)
2. Genehmigung der Niederschrift der 22. öffentlichen Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 28.06.2022 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
4. Dorferneuerungsmaßnahme Straußdorf;
Folgenutzung und Umbau des Pfarrstadels sowie Dorfplatzes;
Nutzungskonzept und Machbarkeitsuntersuchung;
Ergebnisbericht und (zuwendungsrechtlicher) Maßnahmenbeschluss
5. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Ausweisung eines Gewerbegebietes am nördlichen Ortsausgang der Münchener Straße für die Grundstücke Fl.Nrn. 903, 932, 274, 278, 282, 283, 284 und 285 ("Nördliche Münchener Straße - Ost");
Teilgebiet 1: Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (§ 12 BauGB) für eine Tankstelle mit Wasserstofftanken
Teilgebiet 2: Aufstellung eines Bebauungsplanes (§ 30 Abs. 1 BauGB) für ein
a) eingeschränktes Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO und
b) Urbanes Gebiet gemäß § 6a BauNVO am Südrand;
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
6. Erschließung Baugebiet "Rosenheimer Straße";
Vorstellung des Bauentwurfes der Erschließungsplanung
und Bestimmung des Straßenbauprogramms
7. Abwasserbeseitigung (Stadtwerke);
Neuerteilung der gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis (§ 15 WHG) zur Einleitung von vorbehandeltem Abwasser aus der Kläranlage Grafing in die Attel;
Stellungnahme im Anhörungsverfahren (Art. 28 BayVwVfG) und Einleitung der notwendigen Sanierungsmaßnahmen (Maßnahmenbeschluss)
8. Vollzug der Straßenverkehrsordnung;
Errichtung einer Lichtsignalanlage für Fußgänger auf der St 2089, Aiblinger Straße –
Ecke Klausenweg
9. Informationen
10. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 17.10.2022

Christian Bauer
Erster Bürgermeister