

Zusammenfassung

über die 23. Sitzung des Bau- und Werkausschusses
vom Dienstag, 26.07.2022

- öffentlich -

TOP 2

Stadtwerke Grafing;

1. Zwischenbericht für den Verlauf des Wirtschaftsjahres 2022

Der Bau- und Werkausschuss nahm den 1. Zwischenbericht für den Verlauf des Wirtschaftsjahres 2022 der Stadtwerke Grafing zur Kenntnis.

TOP 3

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel, Glonner Straße 2013" zur Errichtung eines Drogeriemarktes auf dem bisherigen Kundenparkplatz (Teilfläche);

Entscheidung über den Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Der Bau- und Werkausschuss beschloss die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet großflächiger Einzelhandel, Glonner Straße - ALDI“ vom 16.06.2013. Planungsziel ist die Errichtung eines Drogeriemarktes mit max. 800 m² Verkaufsfläche auf den bisherigen Parkplatzflächen.

TOP 4

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Änderung des Bebauungsplanes "Dobelklause" für den Bereich der Pfarrer-Dr.Zeiller-Straße (Grundstücke Fl.Nrn. 628/2 und 642 der Gemarkung Grafing);

Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Prüfung der Stellungnahmen nach erneuter Verkehrsuntersuchung und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)

Der Bau- und Werkausschuss beschloss die Änderung des Bebauungsplanes „Dobelklause“ für den Bereich der Pfarrer-Dr.Zeiller-Straße.

TOP 5

Städtische Grünanlagen;

Erweiterung des Waldfriedhofes im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 714/1 der Gemarkung Grafing;

Billigung der Planung und Beschluss über die Durchführung des Genehmigungsverfahrens

Der Bau- und Werkausschuss billigte die Planung für die Erweiterung des Waldfriedhofs des Landschaftsarchitekturbüros Kowollik vom 06.05.2022.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die Genehmigung des Vorhabens auf der Grundlage des Bauentwurfes vom 06.05.2022 gemäß § 9 BestG, § 32 BestV zu beantragen.