

**Beschlussvorlage FB 3/038/2022
TOP Nr. 3 (Bau- und Werkausschuss)**

Gremium
Bau- und Werkausschuss

Beschluss
Entscheidung

Ö-Status
öffentlich

Sitzungstag
28.06.2022

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Bauantrag zum Rückbau der bestehenden Dachterrasse und der Satteldachgaube mit anschließender Neuerrichtung einer erweiterten Schleppgaube auf dem bestehenden Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 910 der Gemarkung Öxing (Mühlenstraße 52)

Sachverhaltsdarstellung / Begründung

Das Vorhaben liegt im bauplanungsrechtlichen Außenbereich und beurteilt sich nach § 35 BauGB. Mangels Privilegierung oder Begünstigung handelt es sich um ein sonstiges Außenbereichsvorhaben gem. § 35 Abs. 2 BauGB.

Finanzielle Auswirkungen:

☐ Ja ☒ Nein Verw.HH / Verm.HH ☐ Ansatzüberschr. ☐ Nachtragsvormerkung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

☐ Ja, positiv ☒ Ja, negativ ☐ Nein

Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen? ☐ Ja ☐ Nein

Anlagen:

220506 - Kerndl Grafig - Foto Bestand

220506 - Kerndl Grafig – Fotomontage

Bauzeichnungen