

Wir bitten um Beachtung!

Für die Teilnahme an der Sitzung gilt für Stadtratsmitglieder und Besucher die FFP2-Maskenpflicht.

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 26.04.2022, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 20. Sitzung des Bau- und Werkausschusses mit folgender
Tagesordnung statt.**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Bauantrag zur Errichtung einer Biomassenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 446/3 der Gemarkung Straußdorf (Filzhof 6)
3. Tekturantrag zum Vorbescheid zum Ersatzneubau des bestehenden Lebensmittelmarktes mit zusätzlichen Einzelhandels- und Büroflächen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 758, 751/1, 750 und 752 der Gemarkung Nettelkofen (Haidling 16)
4. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine Wohnbebauung auf den Grundstücken Fl.Nrn. 555 und 588 (Teilfläche) der Gemarkung Grafing westlich der Aiblinger Straße ("Aiblinger Straße - BA 2") gemäß § 13b BauGB;
Frühzeitige Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB);
Prüfung der Stellungnahmen und ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
5. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplanes "Ebersberger Straße - Westlicher Ortseingang";
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB);
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss
6. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Antrag der Eigentümer des Grundstücks Fl.Nr. 297/1 der Gemarkung Öxing zur Änderung des Bebauungsplanes "Brand- / Inntalstraße" zur baulichen Erweiterung (Anbau eines weiteren Wohnhauses);
Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses vom 27.07.2021
7. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
2. Änderung des Bebauungsplanes Gindlkofener Feld I für den Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 222 und 222/110 der Gemarkung Nettelkofen (Breitensteinstraße 84, 86, 88, 90 in Grafing-Bahnhof);
Ergänzendes Beteiligungsverfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB;
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
8. Informationen
9. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 14.04.2022

Christian Bauer
Erster Bürgermeister