

Hinweis für die Presse: Bitte nicht vor dem Sitzungstag veröffentlichen.

**Beschlussvorlage FB 4/004/2022
TOP Nr. 7 (Bau- und Werkausschuss)
TOP Nr. 7 (Stadtrat)**

<i>Gremium</i> Bau- und Werkausschuss Stadtrat	<i>Beschluss</i> Vorberatung Entscheidung	<i>Ö-Status</i> öffentlich öffentlich	<i>Sitzungstag</i> 22.02.2022 08.03.2022
--	---	---	--

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

**Straßenbau, Stadtwerke (Wasser / Abwasser);
Dichauer Weg;
Maßnahmenbeschluss**

Sachverhaltsdarstellung / Begründung

Aufgrund des schlechten baulichen Zustands des Dichauer Weges wurde bereits 2015 die Planung zur Erneuerung der Straße und Herstellung einer geregelten Entwässerung beauftragt. Im Jahr 2017 wurde der Planungsauftrag erweitert. Im Zuge der Straßenerneuerung und Entwässerung sollte zusätzlich die Erneuerung der ca. 50-jährigen Trinkwasserleitung (ca. 520 lfm) inkl. 8 Trinkwasserhausanschlüssen erfolgen.

Der Straßenbau erstreckt sich über ca. 2.050 m² wobei die Erstellung der geregelten Entwässerung die Hälfte der Kosten verursacht.

Auf Basis der Entwurfsplanung von 2017 wurde bereits eine aktuelle Kostenberechnung (Stand 2022) nachgeführt. Diese stellt sich wie folgt dar:

Straßenbau inkl. Straßenentwässerung	467.203,93 EUR brutto
Neubau Trinkwasserleitung	241.680,37 EUR brutto

Der Gesamtumfang der baulichen Maßnahme (reine Baukosten) beträgt ca. 710.000 EUR brutto.

Die vorliegende Planung aus dem Jahr 2017 muss im Zuge der Ausführungsplanung im Hinblick auf die neusten Regelwerke und ausstehenden Genehmigungen mit dem WWA Rosenheim bzgl. der Einleitung und Versickerung der Straßenentwässerung überprüft werden. Zudem soll in der Detailplanung die Beleuchtung und ggf. Vorbereitung für den Anschluss Glasfaserausbau eruiert werden.

Das Vergabeverfahren für die Leistungen (beschränkte Ausschreibung) kann in den nächsten Wochen durchgeführt, sodass eine Umsetzung 2022 erfolgen kann.

Die Maßnahme wurde im Rahmen der Haushaltsplanungen für das Jahr 2022 nicht berücksichtigt. Die Straßensanierung und der Neubau der Trinkwasserversorgung soll jedoch noch in diesem Jahr umgesetzt werden. Um die Finanzmittel für die Maßnahme vorzuhalten, beabsichtigt die Stadtverwaltung für 2022 geplante Maßnahmen zurückzustellen. Somit wird kein Nachtragshaushalt für diese Maßnahme notwendig.

Beschlussvorschlag

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat, die Straßensanierung und den Neubau der Trinkwasserversorgung im Bereich Dichauer Weg mit einem Kostenrahmen von ca. 710.000 EUR brutto im Jahr 2022 durchzuführen und entsprechende Haushaltsmittel durch Projektverschiebung zur Verfügung zu stellen. (Maßnahmenbeschluss).

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein Verw.HH / Verm.HH Ansatzüberschr. Nachtragsvormerkung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Ja, positiv Ja, negativ Nein

Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen? Ja Nein