

Niederschrift

über die 10. Sitzung des Stadtrates

vom Dienstag, 02.03.2021

Sitzungsort:

Grafring b.München

Marktplatz 28

Stadthalle, Jahnstraße 13, 85567 Grafring b.München

Beginn: 18:00 Uhr

- öffentlich -

Anwesend:

Vorsitzender

Bauer, Christian

Erster Bürgermeister

Mitglieder

Biesenberger, Josef

Stadtrat

Eberl, Ottilie

Stadträtin

Eimer, Claus

Stadtrat

Einhellig, Christian

Stadtrat

Fritz, Josef

Stadtrat

Graf von Rechberg, Max-Emanuel

Stadtrat

Huber, Elfriede

Stadträtin

Huber, Thomas, MdL

Stadtrat

ab TOP 4

Kerschner-Gehrling, Christian

Stadtrat

Klinger, Josef

Stadtrat

Linhart, Susanne

Stadträtin

Maier, Andrea

Stadträtin

Maierhofer, Keno

Stadtrat

Offenwanger, Regina

Dritte Bürgermeisterin

Oswald, Johannes

Zweiter Bürgermeister

Oswald, Veronika

Stadträtin

Pollinger, Josef

Stadtrat

Rothmoser, Josef, Dr.

Stadtrat

Schmidtke, Walter

Stadtrat

Singer, Roswitha

Stadträtin

Wieser, Florian

Stadtrat

Schriftführer/in

Sanktjohanser, Michaela

Verwaltung

Magdon, Yvonne

Entschuldigt:Mitglieder

| | |
|------------------|------------|
| Huppertz, Lena | Stadträtin |
| Maier, Hermann | Stadtrat |
| Schlechte, Georg | Stadtrat |

Der Sitzungsleiter, Herr Erster Bürgermeister Bauer, eröffnete die 10. Sitzung des Stadtrates und stellte fest, dass hierzu gemäß den gesetzlichen Bestimmungen form- und fristgerecht eingeladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der 8. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 21.01.2021 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 Gescho
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
4. Liegenschaften;
Kinderzentrum Am Stadion;
Neubau Kinderzentrum;
Billigung Vorplanung und Kostenschätzung;
Abruf weiterer Planungsleistungen
5. Liegenschaften;
Städtisches Gebäude Rathausgasse 1a;
Erweiterung der Verwaltung;
Sanierung und Umbau von Wohnraum zur Schaffung von Büroräumen (Maßnahmenbeschluss)
6. Seniorenbeirat;
Antrag auf Erweiterung der Anzahl der Mitglieder des Seniorenbeirates
7. Vollzug der Gemeindeordnung;
Abschluss einer Amtshilfevereinbarung mit dem Landkreis Ebersberg zur Durchführung von landkreisweiten Bürgerentscheiden bzw. landkreisweiten Ratsbegehren
8. Informationen
9. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

TOP 1

Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung

Die Bürgerfragestunde wurde abgehalten.

TOP 2

Genehmigung der Niederschrift der 8. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 21.01.2021 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO

Beschluss:

Ja: 21 Nein: 0

Vom Stadtrat wurde die Niederschrift der 8. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 21.01.2021 einstimmig genehmigt.

TOP 3

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO

Die Beschlüsse wurden vom Ersten Bürgermeister bekannt gegeben.

Anwesend: 22

Der Stadtrat Herr MdL Thomas Huber ist erschienen.

TOP 4

Liegenschaften;
Kinderzentrum Am Stadion;
Neubau Kinderzentrum;
Billigung Vorplanung und Kostenschätzung;
Abruf weiterer Planungsleistungen

Beschluss:

Ja: 20 Nein: 2

Nach Sachvortrag und ausführlicher Diskussion beschloss der Stadtrat gegen zwei Stimmen, die 3. Vorentwurfsplanung der Maßnahme „Neubau Kinderzentrum Am Stadion“ in der Grundaufführung mit der vorgestellten Kostenschätzung (KG 200–700) in Höhe von 7.331.480 EUR brutto zu billigen und Mehrkosten von ca. 300.000 EUR für eine Hybridholzbauweise einzuplanen.

Abruf weitere Planungsleistungen:

Weiterhin beschloss der Stadtrat, die Verwaltung mit dem Abruf der Stufe 2 der Planungsleistungen (Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung) zu beauftragen.

Beschluss:**Ja: 19 Nein: 3**

Nach Sachvortrag und ausführlicher Diskussion beschloss der Stadtrat gegen drei Stimmen, dass die Räume des Chaxter weiterhin in dem Kinderhaus in der Forellenstraße integriert bleiben.

TOP 5

Liegenschaften;

Städtisches Gebäude Rathausgasse 1a;

Erweiterung der Verwaltung;

Sanierung und Umbau von Wohnraum zur Schaffung von Büroräumen (Maßnahmenbeschluss)

Beschluss:**Ja: 22 Nein: 0**

Nach Sachvortrag und anschließender Diskussion nahm der Stadtrat das außerplanmäßige Bauvorhaben „Erweiterung der Verwaltung Rathausgasse 1a – Umnutzung von Wohnraum zur Schaffung von Büroräumen“ zur Kenntnis und billigte auf Empfehlung des Bau- und Werkausschusses einstimmig das Vorhaben und beschloss die Sanierungs- und Umbaumaßnahme des ehemaligen Wohnraumes (Bauabschnitt 4) mit einem Kostenrahmen in Höhe von 137.250,00 EUR.

Ferner ermächtigte der Stadtrat auf Empfehlung des Bau- und Werkausschusses den Ersten Bürgermeister die notwendigen Bauleistungen im oben genannten Kostenrahmen zu vergeben.

TOP 6

Seniorenbeirat;

Antrag auf Erweiterung der Anzahl der Mitglieder des Seniorenbeirates

Beschluss:**Ja: 22 Nein: 0**

Nach Sachvortrag und anschließender Beratung beschloss der Stadtrat einstimmig, die Anzahl der Mitglieder im Seniorenbeirat der Stadt Grafing aufgrund des demografischen Wandels auf 12 zu erhöhen. Die bestehende Vereinbarung für die Einrichtung eines Seniorenbeirates wird dementsprechend geändert.

TOP 7

Vollzug der Gemeindeordnung;

Abschluss einer Amtshilfevereinbarung mit dem Landkreis Ebersberg zur Durchführung von landkreisweiten Bürgerentscheiden bzw. landkreisweiten Ratsbegehren

Beschluss:

Ja: 22 Nein: 0

Nach Sachvortrag und kurzer Beratung beschloss der Stadtrat einstimmig, den Ersten Bürgermeister zu bevollmächtigen, die vom Landratsamt Ebersberg vorgeschlagene Amtshilfevereinbarung in Form eines Vertrages zur Überprüfung von Kreisbürgerbegehren und zur Durchführung von Bürgerentscheiden bzw. Ratsbegehren zu unterschreiben. Die Verwaltung wird gebeten, den Landkreis bei solchen Abstimmungen so weit als möglich zu unterstützen.

Anschließend nicht öffentliche Sitzung.

Grafring b.M., 19.03.2021
Stadt Grafring b.München

Christian Bauer
Erster Bürgermeister

Michaela Sanktjohanser
Schriftführer/in